

# COMUNE DI SUELLI

Provincia Cagliari

Tel. 070- 988015 - Fax 070-988353

Email: [ragioneria.suelli@tiscali.it](mailto:ragioneria.suelli@tiscali.it)

---

UFFICIO TRIBUTI

LA SCADENZA DEL PAGAMENTO

DELL ' I.M.U. (Imposta Municipale Propria)

SU TUTTI I TERRENI AGRICOLI

SITI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SUELLI

PER L'ANNO DI IMPOSTA 2014

è fissata in un'unica rata al 10 febbraio 2015.

**considerato che il Comune di SUELLI, in base all'elenco dei comuni italiani predisposto dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT), è stato considerato Comune "Non Montano", in quanto posizionato all' altitudine di mt. 254, i contribuenti proprietari di qualsiasi terreno agricolo nel territorio comunale dovranno versare l'imposta complessivamente dovuta per l'anno 2014, in un' unica soluzione entro il 10 febbraio 2015.**

## **INDIRIZZI PER IL CALCOLO DELL' IMPOSTA**

Per il calcolo dell'imposta, dovuta dai contribuenti in ragione del 7,6 per mille, si potrà utilizzare il calcolatore del sito web istituzionale del Comune di Suelli [www.comunesuelli.it](http://www.comunesuelli.it)

Calcolatore : <http://www.riscotel.it/calcoloiuc2014/?comune>

o rivolgersi ai CAF (Centri Assistenza Fiscale) autorizzati o consulenti diversi.

Per il calcolo è necessario indicare il valore non rivalutato del reddito dominicale che può essere individuato nella visura catastale inerente il terreno oggetto dell' imposta

## **RIFERIMENTI NORMATIVI**

Il Consiglio dei Ministri con Decreto Legge. n. 4 del 24 gennaio 2015, avente per oggetto "Misure urgenti in materia di esenzione IMU", ha ridefinito i criteri per l'applicazione dell'IMU ai terreni agricoli per l'anno d'imposta 2015, che, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del citato decreto, **si applicano anche all'anno d'imposta 2014.**

Nello specifico il testo prevede che l'esenzione dall'Imposta municipale propria (IMU) si applica:

*a) ai terreni agricoli, nonché a quelli non coltivati, ubicati nei comuni classificati totalmente montani di cui all'elenco dei comuni italiani predisposto dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT);*

*b) ai terreni agricoli, nonché a quelli non coltivati, posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 99, iscritti nella previdenza agricola, ubicati nei comuni classificati parzialmente montani di cui allo stesso elenco ISTAT.*

*2. L'esenzione si applica anche ai terreni di cui al comma 1 lettera b), nel caso di concessione degli stessi in comodato o in affitto a coltivatori diretti e a imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo n. 99 del 2004, iscritti nella previdenza agricola.*

## **PER ULTERIORI CHIARIMENTI E INFORMAZIONI**

<b>Ufficio tributi</b> P.zza Municipio 1	<b>N. telefonici:</b> 070 988037 070 988015	<b>Indirizzo di posta elettronica:</b> <a href="mailto:ragioneria.suelli@tiscali.it">ragioneria.suelli@tiscali.it</a>	<b>Indirizzo sito web del Comune:</b> <a href="http://www.comunesuelli.it">www.comunesuelli.it</a>
Orari : da lunedì a venerdì dalle 8,30 alle 13,00 martedì dalle 15,30 alle 18,00.			